

Váš dopis značky / ze dne 09.01.2018

naše značka 2018/2/900200

vyřizuje / linka

místo odeslání / dne Praha 22.01.2018

Vážený pan

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dopravní podnik hl. města Prahy, akciová společnost, se sídlem Sokolovská 217/42, Praha 9, IČO: 00005886, obdržel dne 09.01.2018 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „InfZ“), v níž žádáte o poskytnutí informací k Vámi níže položeným dotazům:

- *Kolik procent z celkové plochy pozemků, které jsou potřebné pro výstavbu metra I.D, již hlavní město Praha vykoupilo?*
- *Kolik procent z celkového počtu pozemků, které jsou potřebné pro výstavbu metra I.D, již hlavní město Praha vykoupilo?*
- *Kolik procent z úhrnné ceny všech pozemků, které musí Praha vykoupit pro výstavbu metra I.D, již hlavní město Praha zaplatilo?*

V návaznosti na Vaše výše uvedené dotazy Vám níže zasíláme požadované informace.

- Dle usnesení rady HMP č. 1873 ze dne 11. 8. 2015, zajišťuje výkupy pozemků v souvislosti s realizací stavby Metro I.D Hlavní město Praha (dále jen „HMP“). DPP je, dle uvedeného usnesení, plně nápomocen při zajišťování daných akvizic;
- Získávání práv k dotčeným pozemkům dle ÚR nejsou řešena jako celek, nýbrž po částech ve vazbě na schválené „Fázování projektu“ dle jednotlivých úseků;
- Před vydáním výše uvedeného usnesení rady HMP, nabyl DPP vlastnictví celkem ke 13 dotčeným pozemkům trasou „Metro I.D“;
- Pozemky ve vlastnictví MHMP jsou průběžně aktualizovány;



• **Dotčené pozemky „Metro I.D“ Pankrác – Depo Písnice (včetně depa) k 31. 12. 2017**

Celkový počet pozemků dotčených stavbou Metra I.D dle ÚR (Pankrác – Depo Písnice, včetně Depa)	Počet pozemků dotčených stavbou k výkupu	Z celkového počtu 204 pozemků dotčených stavbou I.D je ve vlastnictví MHMP/MČ/ DPP/ČR (Dále jen „státních organizací“)	Z celkového počtu 204 pozemků dotčených stavbou I.D nutných k výkupu v soukromém vlastnictví FO a PO	Počet pozemků dotčených záborem dočasným/ trvalým/krátkodobým/ dlouhodobým bez nutnosti výkupu a beze změn využití ve vlastnictví státních organizací i soukromých FO/PO určených k nájmu
<b>655</b>	<b>204</b>	<b>96</b>	<b>107 + 1</b>	<b>451</b>

**Majetkoprávní zajištění – aktualizace nezbytných výkupů/nájmů pozemků k 31.12.2017**

*Fáze - Geologický průzkum (Pankrác – Olbrachtova) zajištěno 100% pozemků, smlouvy uzavřeny - připraveno k zahájení realizace dle HM;*

Celkový počet pozemků k výkupu a nájmu	<b>34</b>
--	-----------

*Fáze „Realizace Metro I.D“ (Pankrác – Olbrachtova)*

<b>Celkový počet pozemků k výkupu i nájmu</b>	<b>141</b>
Z toho počet pozemků určených k výkupu	<b>13</b>
Z toho počet pozemků určených k nájmu (3 pozemky ve vlastnictví DPP)	<b>138+3</b>

*Fáze „Realizace Metro I.D“ (Olbrachtova – Nové Dvory) a další fáze až do „Depo Písnice“ jsou v přípravě/realizaci – celkové počty – viz výše.*

**Závěr:** Obecně lze konstatovat, že problematika zajišťování veškerých majetkoprávních vztahů dotčených pozemků trasou Metro I.D je vysoce náročným procesem, a to zejména z následujících důvodů:

- Stále se mění počty vlastníků (a současně se mění počty dotčených pozemků) vlivem úmrtí, změnou vlastníků, změnami a aktualizací v PD dalších stupňů průběžně zpracovávané projektové dokumentace, apod.
- Některé pozemky jsou z části k prodeji a z části tentýž pozemek je současně k nájmu – součty pak tyto skutečnosti reflektují.
- K akvizicím dochází a bude docházet průběžně ve vazbě na schválené fázování projektu.



- o Úhrnnou cenu pozemků nezbytných pro stavbu Metra I.D nelze určit s ohledem na to, že dochází k neustálým změnám realitního trhu a DPP nemá k dispozici veškeré zpracované znalecké posudky pro všechny stavbou dotčené pozemky.



**Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost**



vedoucí odboru Právní

**Dopravní podnik hl. m. Prahy**  
akciová společnost (11)  
190 22 Praha 9, Sokolovská 217/42



**Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost** **adresa** Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9  
**tel.** +420 296 191 111 **www.dpp.cz**  
**IČ** 00005886 **DIČ** CZ00005886 **zápis v OR** vedeném MS v Praze v oddíle B, vložka 847  
**bankovní spojení** Česká spořitelna, a. s. Praha 1 číslo účtu 1930731349/0800



**Dopravní podnik  
hlavního města Prahy**